



Prix sur demande

Achat maison
4 pièces
Surface : 85 m²

Surface séjour : 20 m²
Année construction : 1800
Exposition : Est ouest
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :

Belle vue, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : D
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel
07/09/2025 - Prix T.T.C



Maison 179 Meyrargues

Située au cœur de Meyrargues, laissez-vous séduire par cette maison de village pleine de charme avec ses tomettes provençales, répartie sur trois niveaux et offrant une vue à couper le souffle sur le château.

Dès votre entrée, au rez-de-chaussée, le charme opère avec une première chambre ou bureau qui vous accueille en toute convivialité, idéal pour le télétravail. Au premier étage, laissez-vous séduire par une cuisine fonctionnelle, une buanderie, un WC et un séjour spacieux de 20 m² exposé ouest avec une belle luminosité et balcon filant.

Au deuxième étage, vous apprécierez une grande chambre, une salle de bains pour votre confort, un WC, un espace bureau aménagé avec coin télévision et une deuxième chambre.

Enfin, au troisième étage et dernier étage, un espace de rangement fonctionnel et une superbe terrasse de 20 m² pour profiter des beaux jours.

Cerise sur le gâteau : un garage vient compléter ce bien d'exception en parfait état!

Possibilité de faire un local libéral dans le garage. Mitoyenne sur un seul côté.



Frais et charges :

Anne Colson Immobilier - Carraire de Vaumartin - 13650 Meyrargues

Tel : 06.60.68.62.58 - Email : annecolsonimmobilier@gmail.com

Carte n° CPI 1310 2018 000 035 835, délivrée le 19/09/2024 par CCI MARSEILLE PROVENCE

SIRET 751 799 255 00011 RCS AIX EIRL Anne Colson

Pas de garantie financière, absence de détention de fonds

Document non contractuel