

ANNE COLSON

PROVENCE IMMOBILIER



699 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 160 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 2400 m²
Année construction : 1974
Exposition : sud ouest
État intérieur : bon
État extérieur : bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique,
Calme

4 chambres
2 salles de bains
1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : E**

Document non contractuel
26/05/2019 - Prix T.T.C



Villa 88 Aix-en-Provence

Aix Nord Les Platanes très belle maison de 160 m² environ sur un terrain arboré et fleuri de 2400 m² avec piscine 11x5 et pool house.

Ce bien est constitué au rez-de -chaussée d'une belle entrée desservant le séjour de 40 m² avec cheminée, ouvrant sur une jolie terrasse ombragée , d'une cuisine indépendante et équipée et dans la partie nuit 3 chambres avec placards, une salle d'eau, une salle de bain et un wc. Une buanderie et une chaufferie sont également présentes.

Dans une seconde partie de la maison avec accès indépendant se trouvent un grand hall, un espace bureau, une chambre, une salle de bain et un petit salon télé.

Ce bien proche du centre ville est parfaitement entretenu avec des matériaux de



Anne Colson Provence Immobilier - Carraire de Vaumartin - 13650 Meyrargues
Prix: 699 000 euros

Tel : 06.60.68.62.58 - Email : annecolsonimmobilier@gmail.com
Honoraires inclus charge acqureur : 3,56% TTC

(Prix: **675 000 euros hors honoraires**)

Document non contractuel

A visiter rapidement!

Contact : Anne Colson 06.60.68.62.58

Frais et charges :

699 000 € honoraires d'agence 3,43% à la charge de l'acheteur inclus